



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ
5 И бр. 24/18
Дана 13.12.2018.г.
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Милану Радуловићу, у правној ствари извршних поверилаца мал. Алексе Ђуровића и мал. Милице Ђуровић, које заступа законски заступник мајка им Маријана Јовановић из Ужица, а њу пуномоћници адв. Мирослав Тешић и адв. Иван Тешић, оба из Ужица, против извршног дужника Јеврема Ђуровића из Ужица, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности извршног дужника, донео је дана 13.12.2018. године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

1. ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГО рочиште за јавну продају непокретности извршног дужника Јеврема Ђуровића из Ужица, путем усменог јавног надметања на дан **31.01.2019. године** са почетком у **10:30 часова** у судници бр. 27 Основног суда у Ужицу и то:

породично-стамбене зграде површине у основи 94м², бр. зграде 1, постојеће на кат. парцели бр. 2344 КО Ужице, као и кат. парцеле бр. 2344 КО Ужице површине 318м², лист непокретности 3718 КО Ужице, за износ од 2.725,400,00 динара.

2. КОНСТАТУЈЕ СЕ да је вредност описане непокретности утврђена закључком овог суда 5 И бр. 24/18 од 06.09.2018. године на износ од **2.725.400,00 динара**.

3. НАЈНИЖА прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи **1.362.700,00 динара**, што представља **50%** од утврђене вредности исте непокретности.

4. Понудиоци СУ ДУЖНИ да пре почетка надметања положи јемство у износу **10%** од утврђене вредности, у депозит овог суда бр. 840-295802-78, с позивом на бр. 97 89-100 и доказ о уплати доставе овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

5. Наведена непокретност МОЖЕ СЕ РАЗГЛЕДАТИ до почетка рочишта за јавно надметање сваког радног дана од **7,30 до 15,30 часова**, преко судског извршитеља овог суда.

6. Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда бр. 840-295802-78 с позивом на бр. 97 89-100 у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаје ће се огласити неважећом. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје.

7. Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Града Ужице, а по један примерак доставити пуномоћнику извршних поверилаца и извршном дужнику Ужице, ул. Стевана Мокрањца бр. 12.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ,
5 И бр. 24/18, дана 13.12.2018. године.**

